



# Câmara Municipal de Ubá

ESTADO DE MINAS GERAIS

## ATA Nº 21/2025 DA COMISSÃO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTES E DIREITOS HUMANOS

Aos 16 de outubro de 2025, às 14h48min, a Comissão de Educação, Cultura, Esportes e Direitos Humanos reuniu-se na sede da Câmara Municipal de Ubá, com a presença dos vereadores Samuel Soares da Silva, Breno Reis de Oliveira e André Eustáquio Alves, respectivamente, Presidente, Vice-Presidente e Membro, para receber o Diretor do Campus do IF Sudeste de Ubá, Nuno Álvares Felizardo Junior, e tratar sobre o Projeto de Lei nº 75/2025, que “desafeta bem público e autoriza sua doação com encargos ao Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sudeste de Minas Gerais - IF Sudeste/MG, para a finalidade de interesse público que menciona.”

Também estiveram presentes os vereadores Angela Cristina de Avelar Simões e José Roberto Reis Filgueiras.

O presidente da reunião deu início aos trabalhos e passou a palavra ao Diretor do IF Sudeste de Ubá, que se apresentou e explicou que estão almejando trazer para Ubá uma estrutura compatível com as demandas da cidade. Contou que a Reitoria é centralizada na cidade de Juiz de Fora e são vários campis de ensino vinculados a ela. A unidade de Ubá está estabelecida no pavilhão ao lado do Horto Florestal, onde utilizam 4 salas de aula, pois, atualmente, são 8 docentes e 4 técnicos administrativos, mas no dia 3 de janeiro de 2024 foi editada a portaria 01/2024 alterando a tipologia, aumentando o recurso humano para 40 docentes e 26 técnicos administrativos, e a unidade precisa se adequar às novas exigências.

Contou que desde a administração passada estão pleiteando um local para a construção da sede do Instituto, com possibilidade de expansão, para atender 800 estudantes, devidamente matriculados, como não tiveram resultado, procurou o atual prefeito, que lhes apresentou o terreno localizado na Fazenda Boa Esperança e Começo do Céu. A Pró-Reitoria os inscreveu no Programa de Aceleração do Crescimento - PAC - e foram beneficiados com o recurso de R\$ 16.823.000,00 (dezesseis milhões e oitocentos e vinte e três mil reais) para a construção do campus.

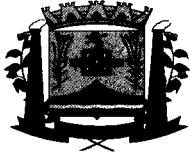
Expôs que o IF Sudeste de Ubá está ofertando cursos EAD, principalmente por falta de estrutura física, de Administração, Desenvolvimento de Sistemas e Marketing e pós-graduação em Tecnologias Aplicadas a Educação, em parceria com a Universidade Aberta do Brasil (UAB). Com a edição da portaria 01/2024, passou a ser requisito a oferta do curso técnico integrado ao ensino médio e estão ofertando em Administração e Informática. Disse que atendendo a nova exigência normativa e o projeto sendo aprovado, o número de matrículas passaria a ser de 1.200 alunos.

O diretor apresentou para os vereadores o projeto do prédio, mas tem a quadra poliesportiva e o restaurante, que não estão no *slide*, mas serão construídos. A estrutura terá 3 andares, com 16 salas de aula, biblioteca, cantina, o prédio tem acessibilidade (elevador), sala administrativa, laboratórios e sala de convivência. Comentou que depois da finalização da obra viriam mais R\$ 10 milhões, aproximadamente, para a compra dos equipamentos (carteiras, computadores, televisões, bebedouros, dentre outros).

O vereador Breno questionou se o local desapropriado é o mesmo apresentado nas tratativas com a administração anterior. Nuno respondeu que esse terreno foi cogitado, assim como muitos outros, mas nenhum foi formalmente apresentado.

O vereador também perguntou se os critérios da portaria, necessariamente, precisam ser atendidos pelo campus Ubá ou se seria opcional. Nuno disse que não seria possível continuar, se

Ata 21 CESED. Página 1 de 2



# Câmara Municipal de Ubá

ESTADO DE MINAS GERAIS

não atender a portaria.

Sobre a obra, o vereador perguntou quem seriam os responsáveis por acompanhar a obra. Nuno respondeu que são, somente, os técnicos administrativos da Reitoria (engenheiros).

A vereadora Angela questionou se o local da construção do campus permite uma expansão futura, caso seja necessário. Nuno respondeu que o terreno tem o tamanho maior que o exigido pelo MEC e atende ao tipo de demanda existente em Ubá, mas seria possível a construção de mais dois prédios nos moldes do projeto modelo, se necessário.

O vereador André comentou que o acesso principal ao local pode causar problemas na parte histórica do Ginásio São José, então, será construído um novo, a partir disso, questionou se o valor do PAC será utilizado somente na obra ou também na preparação do terreno e na construção do acesso. Nuno respondeu que é somente para a construção do prédio, da quadra e do refeitório. Quanto ao acesso ao campus, disse que a prefeitura contabilizaria o valor e a verba seria pleiteada ao deputado Reginaldo Lopes, que auxiliou na destinação do dinheiro do PAC.

O vereador Breno perguntou se os projetos para a execução da obra estão prontos e se foram avaliados pela equipe técnica do IF. O diretor respondeu que os projetos existem e que a equipe de engenharia contactou os engenheiros da prefeitura para obter as informações necessárias sobre o terreno e proceder a licitação.

O vereador André explicou que a preocupação dos vereadores é quanto a um problema familiar que existe entre os herdeiros do local, que pode se agravar, e a obra ficar comprometida futuramente. Nuno disse que desconhece do assunto.

O vereador José Roberto perguntou se ele participou do processo de aquisição do terreno pela Prefeitura. Respondeu que não participou. O vereador comentou que se preocupa com a desinformação de como e em quais condições a Prefeitura adquiriu o terreno, pois o assunto envolve dinheiro público e benefícios à particulares (asfaltamento e Reurb).

O vereador André sugeriu uma reunião com os antigos proprietários e a Prefeitura.

O vereador Samuel questionou se existe algum prazo para a discussão desse projeto, visando não atrapalhar o andamento da construção do campus em Ubá. Nuno disse que entende as discussões, mas postergar a votação pode atrasar o processo licitatório e o recurso será devolvido.

Nada mais havendo a tratar, a reunião encerrou-se às 16h06min.

Vereador Samuel Soares da Silva

Presidente

Vereador Breno Reis de Oliveira  
Vice-Presidente

  
Vereador André Eustáquio Alves  
Membro