



**PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
GABINETE DO PREFEITO

**LEI COMPLEMENTAR Nº 165, DE 16 DE ABRIL DE 2014**

*Dá nova redação ao art. 67 da Lei Complementar Municipal n. 62, de 27 de dezembro de 2001, que dispõe sobre as receitas do Município, tributárias e outras, sobre as quais lhe compete legislar, para instituir, em caráter permanente, autorização legislativa para concessão de desconto para pagamento do IPTU em cota única.*

O Povo do Município de Ubá, por intermédio dos seus representantes na Câmara de Vereadores aprovou, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º.** O art. 67 da Lei Complementar Municipal n. 62, de 27 de dezembro de 2001, a qual dispõe sobre as receitas do Município, tributárias e outras, sobre as quais lhe compete legislar, passa a vigorar com a seguinte redação:

**Art. 67.** *O pagamento do IPTU poderá ser efetuado em cota única, com desconto, ou em até 10 (dez) parcelas mensais, com vencimento, em qualquer dos casos, a partir do mês de março de cada ano.*

**§ 1º.** *Ressalvado o disposto no §4º, no pagamento em parcelas, a partir da segunda, havendo atraso no pagamento, haverá acréscimo de juros de mora, em conformidade com o disposto no art. 20 desta Lei.*

**§ 2º.** *O recolhimento do imposto não importa em presunção, por parte do Município e para quaisquer fins, da legitimidade da propriedade, do domínio útil ou da posse do imóvel.*

**§ 3º.** *Do valor integral ou do valor das parcelas em que se decompõe o IPTU, poderão ser desprezadas as frações de moeda.*

**§ 4º.** *Fica o Poder Executivo autorizado a conceder desconto para o recolhimento do IPTU em cota única, até o limite de 15% (quinze por cento), com redução proporcional do desconto em razão do mês de recolhimento, nos termos do regulamento e do calendário fixados anualmente por decreto.*

**§ 5º.** *Havendo julgamento da reclamação prevista no art. 21, inciso II, desta Lei, em favor do contribuinte, ser-lhe-á garantido o desconto para pagamento em cota única, na forma do regulamento, ainda que o recolhimento ocorra após o prazo fixado no calendário municipal.*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
GABINETE DO PREFEITO

**Art. 2º.** No exercício financeiro de 2014, o desconto para pagamento do IPTU em cota única será de:

- I** - 15% (quinze por cento) para pagamento efetuado até 14/07/2014.
- II** - 7% (sete por cento) para pagamento efetuado até 11/08/2014.
- III** - 3% (três por cento) para pagamento efetuado até 30/12/2014.

**Parágrafo Único.** No presente exercício financeiro, o pagamento do IPTU poderá ser efetuado em até 6 (seis) parcelas mensais e sucessivas, sem incidência de juros, vencíveis em 14 de julho; 11 de agosto; 15 de setembro; 13 de outubro; 10 de novembro; e 15 de dezembro.

**Art. 3º.** Revogadas as disposições em contrário, especialmente a Lei Complementar n. 076, de 09 de dezembro de 2004, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Ubá, MG, 16 de abril de 2014

**EDVALDO BAIÃO ALBINO**

(Vadinho Baião)  
Prefeito de Ubá