

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

MENSAGEM Nº 053, DE 02 DE DEZEMBRO DE 2019

Senhor Presidente da Câmara Municipal de Ubá
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores:

Cumpre-me encaminhar a V.Exas., para tramitação e votação da Câmara Municipal de Ubá, o Projeto de Lei anexo, que *“altera a redação de dispositivos da Lei Municipal nº 4.545, de 2018, que regulamenta o parcelamento ordinário dos débitos tributários de que tratam os art. 21, §1º e 27, da Lei Complementar nº 62, de 27 de dezembro de 2001, que dispõe sobre as receitas do Município, tributárias e outras, sobre as quais lhe compete legislar, concede remissão nos casos em que especifica e dá outras providências”*.

A alteração que ora se submete à deliberação das Senhoras e Senhores Vereadores recai sobre o art. 1º, *caput* e incisos do § 3º do referido diploma legal.

No *caput* do art. 1º, a alteração visa a ampliar de 24 (vinte e quatro) para 60 (sessenta) meses o prazo para parcelamento dos débitos tributários de competência do Município, inclusive o saldo remanescente dos débitos consolidados do Programa de Recuperação Fiscal – REFIS, de que trata a Lei Complementar 192/2017, mesmo que tenham sido excluídos do programa.

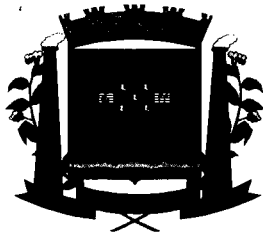
Outra alteração diz respeito ao valor do desconto sobre o valor da multa e juros de mora, de que é objeto os incisos I a IV do § 3º do mesmo art. 1º, consoante constante do projeto de lei anexo.

Como já informado a essa Câmara Municipal, o Município de Ubá registra um valor considerável em dívida ativa, fruto do inadimplemento de obrigações tributárias e não tributárias de contribuintes pessoa física e jurídica. A atualização dos valores em juros e multas, bem como um prazo mais curto para amortização importa em obstáculo para liquidação dos valores, principalmente para os menos favorecidos economicamente.

Por isso, o Executivo encaminha o presente projeto de lei para tramitação no Poder Legislativo, solicitando que sua tramitação ocorra em regime de urgência, nos termos do art. 83 da Lei Orgânica Ubaense.

Atenciosamente,

EDSON TEIXEIRA FILHO
Prefeito de Ubá



Cópia p/ CL JR e CFTC
02/12/19

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

PROJETO DE LEI Nº 101/2019
(Ref.: Mensagem 053, de 02/12/2019)

Altera a redação de dispositivos da Lei Municipal nº 4.545, de 2018, que regulamenta o parcelamento ordinário dos débitos tributários de que tratam os art. 21, §1º e 27, da Lei Complementar nº 62, de 27 de dezembro de 2001, que dispõe sobre as receitas do Município, tributárias e outras, sobre as quais lhe compete legislar, concede remissão nos casos em que especifica e dá outras providências.

Art. 1º. O art. 1º, caput, da Lei Municipal nº 4.545, de 24 de abril de 2018, passa a vigorar com a redação que segue:

“Art. 1º. Poderão ser pagos à vista ou parcelados, em até 60 (sessenta) meses, nas condições desta Lei, os débitos tributários de competência do município, inclusive o saldo remanescente dos débitos consolidados no Programa de Recuperação Fiscal – REFIS, de que trata a Lei Complementar 192/2017, mesmo que tenham sido excluídos do programa”.

Art. 2º. Os incisos II a IV do § 3º do art. 1º da Lei Municipal nº 4.545, de 24 de abril de 2018, passam a vigorar com as redações que seguem, inclusive com a inclusão do inciso V:

§ 3º. (...)

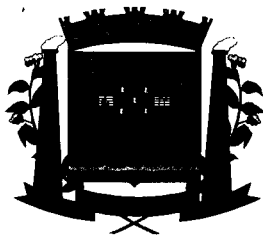
“II – parcelados em até 24 (vinte e quatro) prestações mensais, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 70% (setenta por cento) dos juros de mora;

III – parcelados em até 36 (trinta e seis) prestações mensais, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 60% (sessenta por cento) dos juros de mora;

IV – parcelados em até 48 (quarenta e oito) prestações mensais, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 50% (cinquenta por cento) dos juros de mora; ou

V – parcelados em até 60 (sessenta) prestações mensais, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 40% (quarenta por cento) dos juros de mora”.

Art. 3º. O disposto na Lei Municipal nº 4.545, de 24 de abril de 2018, com as alterações promovidas pela Lei 4.673/19 e por esta lei, se aplica aos débitos tributários inscritos em dívida ativa vencíveis até o prazo estabelecido no art. 2º da Lei 4.673/19.



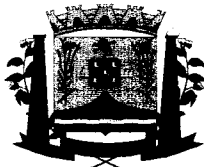
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

Art. 4º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Ubá, MG, 02 de dezembro de 2019



EDSON TEIXEIRA FILHO
Prefeito de Ubá



**PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
MINAS GERAIS**

ESTIMATIVA DO IMPACTO ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO

ESPECIFICAÇÃO	VALORES PREVISTOS		
	2020	2021	2022
Projeto de Lei de Programa Municipal de Recuperação Fiscal de Ubá-REFIS/UBÁ	2.033.120,00	2.436.432,00	2.968.804,00

PREMISSAS:

- Considerando a necessidade de aumentar a arrecadação tributária própria no exercício de 2020 e atender a Lei de Responsabilidade Fiscal;
- Considerando a necessidade de reduzir a inadimplência da arrecadação do IPTU no exercício de 2020;
- Considerando que o programa alcança o Imposto Predial e Territorial Urbano-IPTU e ISSQN- Imposto sobre serviços de qualquer natureza e TSU-Taxas de serviços urbanos;
- Considerando que a política adotada não prejudicará as metas fiscais e nem os compromissos financeiros do município;
- Considerando que a medida em apreço seja benefício fiscal, não haverá impacto orçamentário e financeiro. Ao contrário, haverá incremento da arrecadação municipal, devido ao incentivo proporcionado, aumentará substancialmente o número de contribuintes que farão adesão ao programa.

ANÁLISE DO IMPACTO ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO:

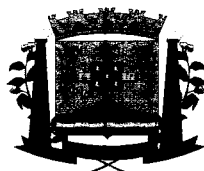
O Parcelamento ordinário dos débitos tributários-REFIS. Considerando que o Projeto de Lei a ser encaminhado ao Legislativo, será da seguinte forma: 1-pagamento à vista, com redução de 100% das multas de mora e de ofício e de 80% dos juros de mora; 2- parcelados em 24 prestações mensais, com redução de 100% das multas e 70% dos juros de mora; 3- parcelados em 36 prestações mensais, com redução de 100% das multas e 60% dos juros de moras; 4- parcelados em 48 prestações mensais, com redução de 100% das multas e 50% dos juros de moras; ; 5- parcelados em 60 prestações mensais, com redução de 100% das multas e 40% dos juros de moras;. Tais Medidas não comprometerão as metas fiscais previstas na LDO e também no equilíbrio das contas públicas porque as mesmas foram devidamente previstas quando da elaboração dos projetos da LDO e da LOA que se encontram em vigência no exercício de 2020. Para os exercícios de 2021 e 2022 os impactos de tais despesas serão considerados nos projetos de LDO e de LOA daqueles exercícios. O impacto orçamentário e financeiro do REFIS serão absorvidos pelo aumento permanente na cobrança da dívida tributária de 15% na Receita da Dívida Tributária de IPTU E ISS, através de cobrança judicial.

ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DA ESTIMATIVA DO IMPACTO

Ubá-MG, 02 de Dezembro de 2019.


CIGERO MATEUS DE OLIVEIRA
SECRETARIO MUNICIPAL DE FAZENDA


MARCELO CORREA PAIVA
CONTROLADOR



**PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS**

DECLARAÇÃO DO ORDENADOR DA DESPESA

Nos termos arts. 15, 16 e 17 da Lei Complementar nº 101/2000, demonstra-se a seguir a compatibilidade da nova despesa com os instrumentos de planejamento: PPA, LDO e LOA.

1 – Objeto do reajuste e valores previstos

O Parcelamento ordinário dos débitos tributários-REFIS terá os seguintes valores previstos:
R\$ 2.033.120,00 para 2020 – R\$ 2.436.432,00 para 2021- R\$ 2.968.804,00 para 2022

2 – Adequação orçamentária e financeira com a lei orçamentária anual

O Parcelamento ordinário dos débitos tributários-REFIS, tem cobertura orçamentária e financeira no orçamento de 2020, por meio de créditos orçamentários específicos e suficientes, os quais se encontram em diversos programas de trabalho que absorverão todas as despesas decorrentes do orçamento vigente

3 – Compatibilidade com o plano plurianual

O Parcelamento ordinário dos débitos tributários-REFIS, tem compatibilidade com as diretrizes, objetivos, programas e ações previstos no plano plurianual.

4 – Compatibilidade com a lei de diretrizes orçamentárias

Limite de Expansão das Despesas Obrigatórias de Caráter Continuado:

O Parcelamento ordinário dos débitos tributários-REFIS, está dentro da margem de expansão das despesas obrigatórias de caráter continuado que foi estabelecida no Demonstrativo VIII - Margem de Expansão das Despesas Obrigatórias de Caráter Continuado que é parte integrante do Anexo de Metas Fiscais.

Metas de Resultado Primário e Nominal da LDO:

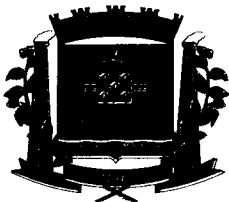
O Parcelamento ordinário dos débitos tributários-REFIS, não comprometerá o resultado previsto para as metas de resultado primário e nominal, haja visto que tais despesas serão absorvidas pelo **aumento na receita da dívida ativa tributária no exercício de 2020 de 15%** e também pela **redução permanente das despesas de custeio**

5 – Declaração do Ordenador da Despesa

Faça as regularidades acima demonstradas, autorizo a contratação da referida despesa:

Ubá (MG), 02 de Dezembro de 2019

Edson Teixeira Filho
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

Cópia

LEI Nº 4.545, DE 24 DE ABRIL DE 2018

Regulamenta o parcelamento ordinário dos débitos tributários de que tratam os art. 21, §1º e 27, da Lei Complementar nº 62, de 27 de dezembro de 2001, que dispõe sobre as receitas do Município, tributárias e outras, sobre as quais lhe compete legislar, concede remissão nos casos em que especifica e dá outras providências.

Vide arts. 6º e 7º da Lei n. 4.673/19:

Art. 6º. A concessão dos benefícios dispostos nesta Lei será realizada uma única vez, implicando novo parcelamento em todas as disposições constantes na Lei 4545/18.

Art. 7º. A administração dos benefícios contidos nesta Lei será exercida pela Secretaria Municipal de Finanças, a quem compete o gerenciamento e a implementação dos procedimentos necessários à execução das benesses, notadamente:

I - expedição de atos normativos;

II - integração de rotinas e procedimentos; e

III - exclusão compulsória dos acordos que descumprirem as condições estabelecidas.

O povo do município de Ubá, por seus representantes, decretou, e eu, em seu nome, sanciono a seguinte lei:

CAPÍTULO I
DOS PARCELAMENTOS

Seção I
Do Parcelamento ou Pagamento de Dívidas

Art. 1º. Poderão ser pagos à vista ou parcelados, em até 24 (vinte e quatro) meses, nas condições desta Lei, os débitos tributários de competência do município, inclusive o saldo remanescente dos débitos consolidados no Programa de Recuperação Fiscal – REFIS, de que trata a Lei Complementar 192/2017, mesmo que tenham sido excluídos do programa.

§ 1º. O disposto neste artigo aplica-se aos créditos constituídos e inscritos na Dívida Ativa do Município, mesmo que em fase de execução fiscal já ajuizada, ou protesto apontado.

§ 2º. Para os fins do disposto no caput deste artigo, poderão ser pagas ou parceladas as dívidas de pessoas físicas ou jurídicas, consolidadas pelo sujeito passivo, com exigibilidade suspensa ou não, ou que tenham sido objeto de parcelamento anterior, não integralmente quitado, ainda que cancelado por falta de pagamento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

~~§ 3º. Observado o disposto no art. 2º desta Lei, os débitos que não foram objeto de parcelamentos anteriores a que se refere este artigo poderão ser pagos ou parcelados da seguinte forma:~~

- ~~— I — pagos à vista, com redução de 60% (sessenta por cento) das multas de mora e de ofício e de 30% (trinta por cento) dos juros de mora;~~
- ~~— II — parcelados em até 6 (seis) prestações mensais, com redução de 50% (cinquenta por cento) das multas de mora e de ofício e de 25% (vinte e cinco por cento) dos juros de mora;~~
- ~~— III — parcelados em até 12 (doze) prestações mensais, com redução de 40% (quarenta por cento) das multas de mora e de ofício e de 20% (vinte por cento) dos juros de mora; ou,~~
- ~~— IV — parcelados em até 24 (vinte e quatro) prestações mensais, com redução de 30% (trinta por cento) das multas de mora e de ofício e de 15% (quinze por cento) dos juros de mora.~~

§ 3º. Observado o disposto no art. 2º desta Lei, os débitos que não foram objeto de parcelamentos anteriores a que se refere este artigo poderão ser pagos ou parcelados da seguinte forma: (NR)

I – pagos à vista, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 80% (oitenta por cento) dos juros de mora; (NR)

II – parcelados em até 6 (seis) prestações mensais, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 70% (setenta por cento) dos juros de mora; (NR)

III – parcelados em até 12 (doze) prestações mensais, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 60% (sessenta por cento) dos juros de mora; ou, (NR)

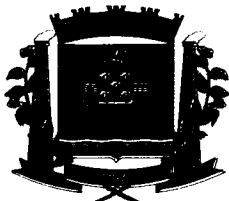
IV – parcelados em até 24 (vinte e quatro) prestações mensais, com redução de 100% (cem por cento) das multas de mora e de ofício e de 50% (cinquenta por cento) dos juros de mora. (NR). (§ 3º e seus incisos com nova redação dada pela Lei n. 4.673 – DO-e de 17/05/2019).

Vide art. 2º da Lei 4.673/19: “Art. 2º. O prazo para adesão aos benefícios de que trata o § 3º do art. 1º da Lei 4545/18, será até o último dia útil do 12º (décimo segundo) mês subsequente ao da publicação desta Lei”.

§ 4º. Observado o disposto no art. 3º desta Lei, a dívida objeto do parcelamento será consolidada na data do seu requerimento e será dividida pelo número de prestações que forem indicadas pelo sujeito passivo, nos termos do §3º deste artigo, não podendo cada prestação mensal ser inferior a:

- I – R\$50,00 (cinquenta reais), no caso de pessoa física; e
- II – R\$100,00 (cem reais), no caso de pessoa jurídica.

§ 5º. A manutenção em aberto de 3 (três) parcelas, consecutivas ou não, implicará na imediata rescisão do parcelamento e, conforme o caso, o prosseguimento da cobrança.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

§ 6º. A manutenção em aberto de 1 (uma) parcela, estando pagas todas as demais, implicará na imediata rescisão do parcelamento e, conforme o caso, o prosseguimento da cobrança.

§ 7º. As parcelas pagas com até 30 (trinta) dias de atraso não configurarão inadimplência, para os fins previstos no parágrafo anterior.

~~§ 8º. Os descontos previstos no § 3º somente serão aplicados aos contribuintes que aderirem ao parcelamento, até o último dia útil do 6º (sexto) mês subsequente ao da publicação desta Lei.~~

§ 8º. Os descontos previstos no § 3º do art. 1º da Lei 4.545/18 somente serão aplicados aos débitos inscritos em Dívida Ativa, cujo lançamento tenha sido realizado até 31/12/2018. (§ 3º com nova redação dada pela Lei n. 4.673 – DO e de 17/05/2019).

§ 9º. Na hipótese de rescisão do parcelamento com o cancelamento dos benefícios concedidos:

I – será efetuada a apuração do valor original do débito, com a incidência dos acréscimos legais, até a data da rescisão; e

II – serão deduzidas do valor referido no inciso I, deste parágrafo, as parcelas pagas, com acréscimos legais até a data da rescisão.

§ 10. A pessoa física que solicitar o parcelamento de tributos devidos pela pessoa jurídica passará a ser solidariamente responsável em relação à dívida parcelada.

Art. 2º. No caso de débitos que tenham sido objeto do Programa de Recuperação Fiscal – REFIS, de que trata a Lei Complementar 192/2017, observar-se-á o seguinte:

I – serão restabelecidos à data da solicitação do novo parcelamento os valores correspondentes ao crédito originalmente confessado e seus respectivos acréscimos legais, de acordo com a legislação aplicável em cada caso, consolidado à época do parcelamento anterior;

II – computadas as parcelas pagas, atualizadas pelos critérios aplicados aos débitos, até a data da solicitação do novo parcelamento, o pagamento ou parcelamento do saldo que houver poderá ser liquidado pelo contribuinte, na forma e condições previstas neste artigo; e

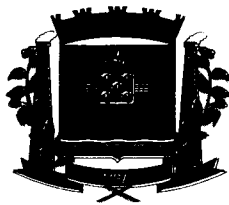
III – a opção pelo pagamento ou parcelamento de que trata este artigo importará na desistência compulsória e definitiva do REFIS.

Parágrafo único. Os débitos anteriormente incluídos no Refis terão redução de 30% (trinta por cento) das multas de mora e de ofício e de 15% (quinze por cento) dos juros de mora.

Seção II

Disposições Comuns aos Parcelamentos

Art. 3º. A opção pelos parcelamentos de que trata esta Lei importa em confissão irrevogável e irretratável dos débitos em nome do sujeito passivo, na condição de contribuinte ou responsável, e por ele indicados para compor os referidos parcelamentos, configura confissão



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

extrajudicial nos termos dos arts. 389, 394 e 395 da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015 – Código de Processo Civil, e condiciona o sujeito passivo à aceitação plena e irretratável de todas as condições estabelecidas nesta Lei.

Art. 4º. O sujeito passivo que possuir ação judicial em curso, que tenha por objeto discutir ou impugnar os respectivos lançamentos ou débitos que o contribuinte pretenda ver incluídos no programa, deverá, como condição para valer-se das prerrogativas desta Lei, desistir da respectiva ação judicial e renunciar a qualquer alegação de direito sobre a qual se funda a referida ação, protocolando requerimento de extinção do processo, com resolução do mérito, nos termos da alínea c, do inciso III, do caput do art. 487 da Lei 13.105, de 16 de março de 2015 – Código de Processo Civil, até 30 (trinta) dias após a data de ciência do deferimento do requerimento do parcelamento.

§ 1º. Sem prejuízo do disposto no caput deste artigo, fica assegurado ao Ente Municipal, através de sua Procuradoria, na eventual omissão do contribuinte, informar da renúncia compulsória havida, em razão da adesão aos benefícios de que trata esta Lei.

§ 2º. Na desistência de ação judicial, deve o contribuinte suportar as custas processuais e as despesas judiciais, bem como os honorários advocatícios fixados pelo Juízo.

§ 3º. Se, por qualquer motivo, a desistência da ação ou recurso judicial não for homologada por sentença, o Poder Executivo Municipal, a qualquer momento, poderá cancelar o acordo do parcelamento e cobrar o débito integralmente, desprezando os benefícios concedidos.

§ 4º. Para obter os benefícios de que trata esta Lei, deverá o devedor confessar o débito e desistir, outrossim, expressa e irrevogavelmente, de processos administrativos que tenham por objeto, ou finalidade mediata ou imediata, discutir ou impugnar os respectivos lançamentos ou débitos que pretenda ver incluído no programa, devendo renunciar ao respectivo direito sobre que se fundam os respectivos pleitos.

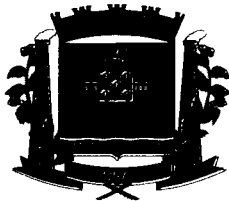
Art. 5º. A inclusão de débitos nos parcelamentos de que trata esta Lei não implica novação de dívida.

Art. 6º. Os parcelamentos requeridos na forma e condições desta Lei não dependem de apresentação de garantia ou de arrolamento de bens, exceto quando já houver penhora em execução fiscal ajuizada.

Parágrafo único. Se o débito incluído no parcelamento estiver ajuizado, a Procuradoria Geral do Município requererá a suspensão da respectiva Execução Fiscal, até a efetiva quitação, mas esta suspensão não desconstituirá eventual penhora já realizada nos autos.

Art. 7º. Podem pleitear a adesão ao parcelamento as pessoas responsáveis pela respectiva obrigação tributária, inclusive sucessores, responsáveis tributários e/ou terceiros interessados, assim definidos no Código de Receitas Municipal e legislação esparsa.

Parágrafo único. As pessoas legitimadas a optar pelo parcelamento poderão fazer-se representar por procurador, desde que devidamente constituído por procuração.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

Vide art. 4º da Lei 4.673/19: “Art. 4º. Fica dispensada a exigência contida no parágrafo único do art. 7º da Lei 4545/18, hipótese em que o terceiro signatário ficará responsável pelo débito assumido, nos termos do art. 299, da Lei 10.406/02”.

Art. 8º. A adesão ao parcelamento deverá ser instruída com os seguintes documentos:

I – apresentação atos constitutivos da empresa, alterações e CNPJ, no caso de contribuinte pessoa jurídica, e, para o caso de pessoa física, apresentação de documento de identidade e CPF;

II – termo de confissão de dívida conforme o formulário que será aprovado pelo Poder Executivo mediante decreto;

III – declaração de desistência, expressa e irrevogável, de todas as ações ou recursos judiciais ou processos administrativos que tenham por objeto, ou finalidade mediata ou imediata, discutir ou impugnar os respectivos lançamentos ou débitos que o contribuinte pretenda ver incluído no programa, bem como de renúncia ao respectivo direito sobre que se fundam os respectivos pleitos, ou, se for o caso, declaração de inexistência de ação judicial, conforme formulário a ser aprovado pelo Poder Executivo mediante decreto.

Art. 9º. Optando o contribuinte pelo parcelamento, o débito será recalculado e consolidado, tendo por base a data da adesão, segundo os seguintes critérios:

I – o principal será atualizado monetariamente na forma estabelecida pela Lei Complementar nº. 062, de 27 de dezembro de 2001 e legislação esparsa, acrescido da multa aplicável à hipótese, para, após, definida a expressão do débito, aplicar-se os benefícios de que trata esta lei.

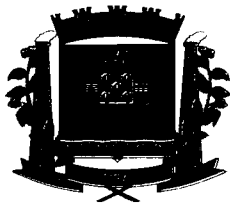
II - serão excluídas do parcelamento, nos casos de débitos ajuizados, as custas e despesas processuais, cujo respectivo recolhimento deverá ser previamente realizado no Juízo competente.

III – nos casos de débitos ajuizados em processo de execução fiscal, os honorários advocatícios fixados pelo Juízo competente serão pagos à vista, ou incluídos no parcelamento, por opção do contribuinte, ressalvadas as hipóteses de deferimento judicial do benefício de gratuidade da Justiça.

Art. 10. Consolidado o débito nos termos do artigo anterior, a primeira parcela deverá ser paga até o último dia útil do mês seguinte à formalização do acordo e, as demais, até o último dia útil dos meses subsequentes.

Parágrafo único. O pagamento de parcela em atraso somente dar-se-á mediante a solicitação de emissão de nova guia para pagamento, com as onerações legais incindíveis.

Art. 11. Efetuada a inclusão do débito no parcelamento de que trata esta Lei, a exigibilidade do crédito permanecerá suspensa até sua efetiva liquidação, ressalvada a hipótese



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

de inadimplência, ficando o devedor com direito à obtenção de certidão positiva de débito com força ou efeito de negativa.

Parágrafo único. Constatada a inadimplência de qualquer uma das parcelas, poderá o Ente Público proceder ao protesto do valor residual antecipado, sem prejuízo do disposto no §5º, do art. 1º.

Art. 12. O contribuinte que tiver execução ajuizada e/ou débito protestado, após a suspensão do processo, nos termos do art. 6º, e/ou recebimento do Termo de Anuência, não poderá aderir a novo parcelamento, caso em que o débito será exigido à vista, com as onerações legais incindíveis.

Vide art. 3º da Lei 4.673/19: “Art. 3º. Na hipótese do art. 12 da Lei 4545/18, a concessão dos benefícios previstos nesta lei somente será deferida, respeitando-se o saldo de parcelas previsto no acordo que tiver ensejado a suspensão do processo e/ou recebimento do Termo de Anuência”.

CAPÍTULO II

DA REMISSÃO

Art. 13. Ficam remetidos os débitos com a Fazenda Municipal, inscritos até 31 de dezembro de 2017, cujos fatos geradores sejam as taxas constantes no Anexo Único desta Lei.

§ 1º. Os débitos cujos valores totais consolidados, nessa mesma data, sejam iguais ou inferiores a R\$100,00 (cem reais), cuja inconsistência de dados do sujeito passivo impossibilite o protesto, ficam igualmente remetidos, haja vista o disposto no art. 14, § 3º, II, da Lei Complementar 101, de 4 de maio de 2000 e no art. 172, III, do Código Tributário Nacional.

§ 2º. O limite global previsto no § 1º deve ser considerado por sujeito passivo, independente do fato gerador da obrigação tributária.

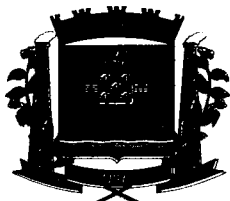
§ 3º. O disposto neste artigo não implica, em nenhuma hipótese, em restituição de quantias pagas e valores já em cobrança.

CAPÍTULO III

DISPOSIÇÕES FINAIS

Art.14. O pedido de parcelamento deferido constitui confissão de dívida e instrumento hábil e suficiente para a exigência do crédito tributário, podendo a exatidão dos valores parcelados ser objeto de verificação.

Art. 15. Observadas as condições previstas nesta Lei, será admitido o reparcèlement de débitos constantes de parcelamento em andamento ou que tenha sido rescindido, observado o disposto no art. 12.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

§ 1º. No parcelamento de que trata o caput deste artigo poderão ser incluídos novos débitos.

§ 2º. A formalização do pedido de parcelamento previsto neste artigo fica condicionada ao recolhimento da primeira parcela em valor correspondente a:

Vide art. 5º da Lei n. 4.673/19: “Art. 5º. Observada a condição constante no art. 3º, durante a validade dos benefícios descritos nesta lei, não serão aplicadas as restrições constantes nos §§2º e 4º, do art. 15, da Lei 4545/18”.

I – 20% (dez por cento) do total dos débitos consolidados; ou
II – 30% (vinte por cento) do total dos débitos consolidados, caso haja débito com histórico de parcelamento anterior.

§ 3º. O valor correspondente da primeira parcela de que trata o parágrafo anterior não será inferior aos valores previstos no §4º, do art. 1º.

§ 4º. O saldo devedor remanescente, após os acréscimos legalmente previstos, será parcelado em, no máximo 12 (doze) parcelas, não se aplicando os benefícios previstos no §3º, do art. 1º.

Vide art. 5º da Lei n. 4.673/19: “Art. 5º. Observada a condição constante no art. 3º, durante a validade dos benefícios descritos nesta lei, não serão aplicadas as restrições constantes nos §§2º e 4º, do art. 15, da Lei 4545/18”.

§5º. Aplicam-se, subsidiariamente, aos pedidos de que trata este artigo, as demais disposições relativas ao parcelamento previstas nesta Lei.

Art. 16. A adesão ao parcelamento não impede que a exatidão dos valores confessados, quanto a débitos relativos ao ISSQN, sejam posteriormente revisados pelo Fisco Municipal, para efeito de eventual lançamento suplementar.

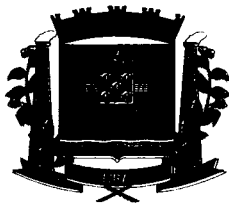
Parágrafo único. Apurada pelo Fisco Municipal a inexatidão do valor confessado, o contribuinte será notificado para regularizar o montante, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de rescisão do parcelamento, com perda de todos os benefícios nele concedidos.

Art. 17. A adesão ao parcelamento sujeita o contribuinte à aceitação plena e irretratável de todas as condições estabelecidas nesta Lei Complementar e constitui confissão irrevogável e irretratável da dívida relativa aos débitos nele incluídos.

Parágrafo único. Terá idêntico efeito o acordo judicial em procedimento de conciliação eventualmente instaurado na execução fiscal, em relação aos débitos da execução.

Art. 18. A administração do parcelamento será exercida pela Secretaria Municipal de Finanças, a quem compete o gerenciamento e a implementação dos procedimentos necessários à cobrança da dívida ativa, notadamente:

I - expedir atos normativos necessários à adesão ao parcelamento;



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

II - promover a integração de rotinas e procedimentos necessários;

III - excluir do parcelamento os optantes que descumprirem suas condições.

Art. 19. O art. 45, da Lei Complementar 62, de 27/12/2001, fica acrescido de cinco parágrafos, na forma seguinte:

“Art. 45 (...)

§ 1º. Serão inscritos no Cadastro Imobiliário Fiscal os imóveis situados no Município de Ubá, edificados ou não, fracionados ou não, inclusive os que venham a surgir por desmembramento ou remembramento dos atuais, ainda que na hipótese de não incidência ou que seus titulares sejam beneficiados com isenção ou imunidade do imposto.

§ 2º. Os dados necessários à inscrição dos imóveis no Cadastro Imobiliário Fiscal, bem como aqueles relativos às alterações nele efetuadas, serão fornecidos, pela ordem:

I - pelo proprietário, promitente comprador ou seus representantes legais;

II - por qualquer dos condôminos, quando as unidades não constituam propriedades autônomas;

III - pelo inventariante, síndico, liquidante ou sucessor;

IV - pelo possuidor do imóvel a qualquer título;

V - pelo administrador ou síndico de condomínio;

VI - por órgão público ou Cartório de Registro de Imóveis;

VII - pela autoridade fiscal, após vistoria no local.

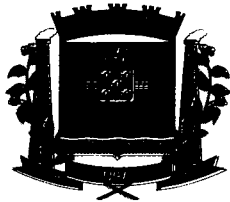
§ 3º. As declarações prestadas, de que tratam o parágrafo anterior, não implicam sua aceitação pelo Fisco, que poderá revê-las a qualquer tempo.

§ 4º. O Cadastro Imobiliário Fiscal será atualizado sempre que se verificar qualquer alteração de natureza física ou jurídica no imóvel.

§ 5º. O prazo de inscrição ou comunicação de alteração será de trinta dias, contados da data:

I - de aquisição do imóvel por instrumento público ou particular;

II - da demolição, ampliação ou redução de área construída;



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

III - da mudança de domicílio fiscal;

IV - da expedição, renovação ou substituição da carta de “habite-se”;

V - de ocorrência de fatos que impliquem cessação dos benefícios fiscais.”

Art. 20. O Poder Executivo editará os atos regulamentares necessários a esta Lei.

Art. 21. Ficam revogadas as disposições em contrário.

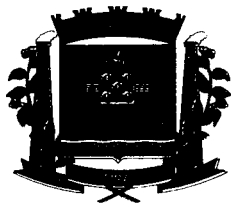
Art. 22. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Ubá, 24 de abril de 2018

EDSON TEIXEIRA FILHO
Prefeito de Ubá

CÍCERO MATEUS DE OLIVEIRA
Secretário Municipal de Finanças

DO-e: 25/04/2018



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO I

Tabela de Taxas
Certidão de Averbação para fins de escritura.
Certidão de Averbação
Certidões Diversas
Certidão Negativa de Débitos
Habite-se
Numeração Predial
Serviços Cemitério
Serviço de Esgoto
Taxa Funcionamento de Horário Especial
Taxa de Licença de Execução de Obras
Tarifa de Extirpação Completa de Árvore
Tarifa de Cemitério Ocupação Ossos Nicho Individual
Tarifa de Atividade de Poda de Árvore por Unidade
Alinhamento e Nivelamento
Taxa para Baixa de Vigilância Sanitária
Cadastramento ou baixa no cadastro de Imóveis
Taxa de Certidão Decenária e Anos Anteriores
Taxa de Certidão de Demolição
Emissão de Certidão de Baixa
Taxa Certidão Lançamento de Imóvel
Certidão de Localização Imóvel Perímetro
Taxa Certidão Contagem de Tempo
Taxa de Emissão de Documento de Arrecadação
Empachamento de Via Pública
Taxa de Expediente
Realização de Obras em Vias Públicas em Asfalto
Realização de Obras em Vias Públicas em Calçamento
Taxa de Certidão de Valor Venal