



Prefeitura Municipal de Ubá

ESTADO DE MINAS GERAIS

MENSAGEM N.º 25/98, de 28/0/98

CORRESPONDÊNCIA

RECEBIDA EM

31/08/98

às 17:35 horas

Edmar

Exm.º Sr.

Vereador Geraldo Bicalho Calçado

Presidente da Câmara Municipal de Ubá

Nesta

A C.L.J.R. com copia aos Vereadores Rosângela
Alfonso, Raulo Araújo, Fernando Fajardo, Ademir de
Paulo e Paulo César Raimundo
Ubá - MG, 31/08/98

Senhor Presidente,


Vereador Geraldo Bicalho Calçado
Presidente da Câmara

Tenho a satisfação de encaminhar a V.Ex.ª, para tramitação e votação da Câmara Municipal de Ubá, o Projeto de Lei anexo, que *“Desafeta bem público e autoriza a sua doação à Associação Beneficente Católica, desta cidade”*.

Trata-se da área que circunda a frente do Lactário ABC e da Igreja de São Sebastião, no bairro de mesmo nome, com 2.020,00 m² (dois mil e vinte metros quadrados), caracterizada no *croquis* anexo.

A área da referida praça, apesar de pública, é, de fato, de uso praticamente exclusivo da Associação Beneficente Católica, dada a sua localização e características de seu relevo, vez que se situa num platô, a nível mais alto do que o logradouro público onde está localizada. Uma vez transferida a sua posse, de direito, para a ABC, terá essa importante instituição filantrópica ubaense condições de ampliar os seus instrumentos de atendimento assistencial, bem como melhorar a segurança das instalações já edificadas.

Por outro lado, consumada a doação, não restará a comunidade ubaense prejudicada com a alienação do imóvel, dada a natureza da utilização que faz a Associação Beneficente Católica daquela área, eis que todas as suas atividades — e são muitas e relevantes — têm como objetivo atender à coletividade ubaense, principalmente a sua parcela mais carente. Já existe, inclusive, um posto de saúde que funciona na área da praça, ao lado do lote n.º 5, identificado no *croquis*.

Assim, à vista do disposto no art. 56, inciso VII da Lei Orgânica Ubaense, submetemos a presente matéria à consideração dos Senhores Vereadores, que hão de saber avaliar e compreender o interesse público que a permeia e a justiça que a inspira.

Atenciosamente,


Narciso Paulo Michelli
Prefeito de Ubá



Prefeitura Municipal de Ubá

ESTADO DE MINAS GERAIS

PROJETO DE LEI N.º 71/98, DE 28/08/98
(Ref.: Mensagem n.º 25/98, de 28/08/98)

Desafeta bem público e autoriza a sua doação à Associação Beneficente Católica, desta cidade.

O Povo do Município de Ubá, por seus representantes, decretou, e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:


Art. 1º Fica desafetada de sua destinação original a área pública caracterizada como “Praça São Sebastião”, com 2.020m2 (dois mil e vinte metros quadrados), localizada entre os seguintes logradouros: Av. dos Franciscanos, Rua Cônego Vidal e Rua Adalberto Carneiro de Castro, no Bairro São Sebastião, nesta cidade.

Art. 2º Fica o Poder Executivo autorizado a alienar o imóvel descrito no artigo anterior, por intermédio de sua doação à Associação Beneficente Católica, sociedade civil de utilidade pública municipal, inscrita no CGC sob o n.º 25.335.803/0002-09.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Ubá, MG, 28 de agosto de 1998.


Nardiso Paulo Michelli
Prefeito de Ubá

Área Praça - 2020,00 m²



PLANTA CONFORME ESCRITURA

LOTES 1, 2, 3, 4 DA QUADRA 12 mais
UMA ÁREA DE 30 x 45.

PROP. PARÓQUIA DE SÃO JANUÁRIO DE
UBÁ.

ESCALA 1/1000

ABRIL / 97.

Assinatura do Arquiteto

MEMORIAL DESCRITIVO

Este imóvel pertencente a municipalidade, está situado à Avenida dos Franciscanos, nesta cidade, possui uma área total de 2020,00m² dentro da seguinte confrontação:


FRENTE- 73,00 metros para a Avenida dos Franciscanos, e 35,00 metros com a Rua Cônego Vidal

FUNDOS- 50,00 metros com os lotes 01,02,03,04 e 05 da Quadra 12, e com a Igreja São Sebastião e ainda 24,00 metros com a Igreja.

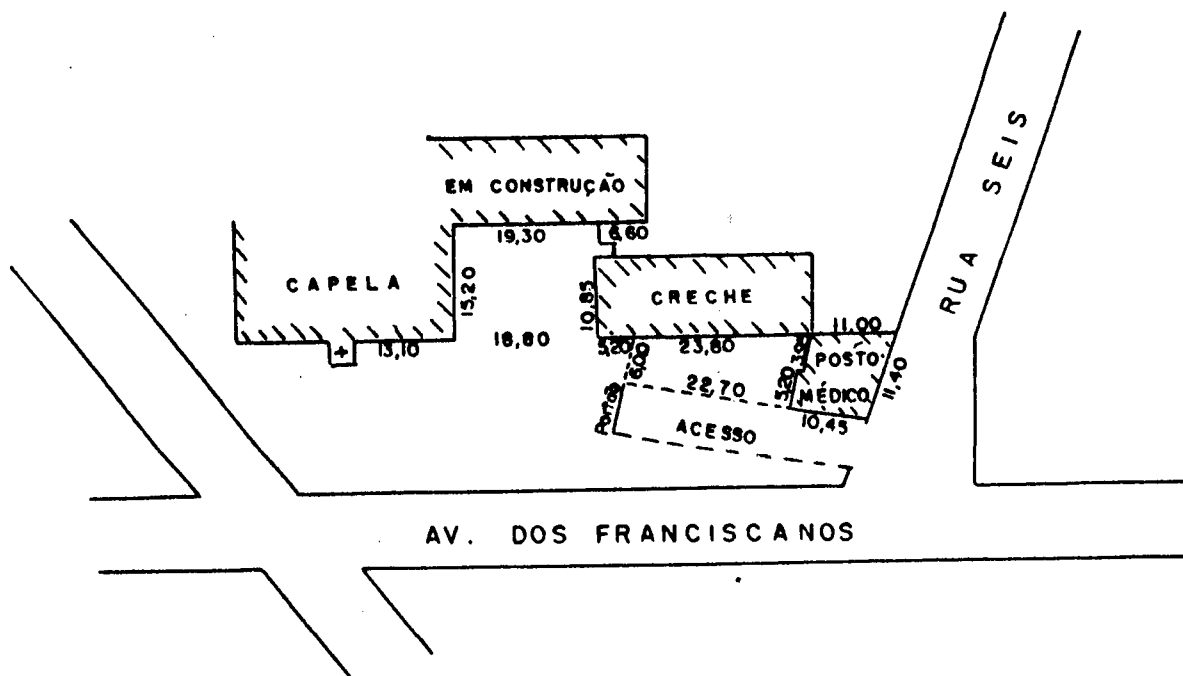
LATERAL DIREITA- 28,00 metros com o lote 22 da Quadra 13.

LATERAL ESQUERDA- 21,00 metros com a Rua Adalberto de Castro.

Ubá, 26 de agosto de 1998-


Eng^a Maria José do Nascimento
crea- 36530/D

Sou
Associação Benfazer
Cabeira



SITUAÇÃO DAS CONSTRUÇÕES

OBS. SOBREPOR NA PLANTA
CONFORME ESCRITURA

ESCALA 1/1000

ABRIL 797

Francisco Antonio Nascimento