

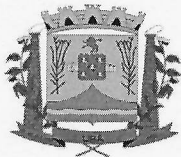
Câmara Municipal de Ubá - MG - Ubá - MG
Sistema de Apoio ao Processo Legislativo



000073

COMPROVANTE DE PROTOCOLO - Autenticação: 02026/03/13000073

Número / Ano	000073/2026
Data / Horário	13/03/2026 - 17:24:38
Assunto	Estudo de Impacto Orçamentário e Financeiro referente ao Projeto de Lei nº 33/2026, para substituir o estudo enviado anteriormente.
Interessado	Marcelo Correa Paiva - Controlador Geral do Município
Natureza	Administrativo
Tipo Documento	Outros Documentos
Número Páginas	3
Emitido por	edna



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

CONTROLADORIA E AUDITORIA INTERNA

ESTIMATIVA DE IMPACTO ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO

Concessão de Isenção ou Remissão de IPTU e Taxa de Manejo de Lixo ou Resíduos
Controladoria Geral do Município de Ubá

1. RELATÓRIO

Em atendimento ao disposto no art. 14 da Lei Complementar nº 101/2000 – Lei de Responsabilidade Fiscal (LRF), apresenta-se o presente Estudo de Impacto Orçamentário-Financeiro referente ao Projeto de Lei que dispõe sobre a concessão de isenção ou remissão do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU e da Taxa de Manejo de Lixo ou Resíduos para imóveis atingidos por enchentes e alagamentos decorrentes de fortes chuvas no Município de Ubá, desde que reconhecido e decretado estado de calamidade pública.

A medida tem caráter social e emergencial, buscando mitigar os impactos econômicos sofridos pelos contribuintes atingidos por eventos climáticos extremos.

2. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A concessão de benefício tributário que implique renúncia de receita deve observar o disposto no art. 14 da Lei Complementar nº 101/2000 – Lei de Responsabilidade Fiscal.

Art. 14 – A concessão ou ampliação de incentivo ou benefício de natureza tributária da qual decorra renúncia de receita deverá estar acompanhada de estimativa do impacto orçamentário-financeiro no exercício em que deva iniciar sua vigência e nos dois subsequentes, além de demonstrar que não afetará as metas fiscais estabelecidas.

3. DADOS UTILIZADOS PARA ESTIMATIVA

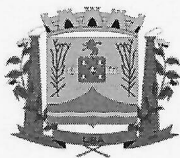
Previsão de arrecadação IPTU 2026: R\$ 33.000.000,00

Arrecadação Taxa de Manejo de Lixo 2025: R\$ 5.004.718,64

Total estimado das duas receitas: R\$ 38.004.718,64

Estimativa de imóveis atingidos: 1.200 imóveis

Valor médio por imóvel (IPTU + manejo): R\$ 950,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ

CONTROLADORIA E AUDITORIA INTERNA

4. CÁLCULO DA RENÚNCIA ESTIMADA

Número estimado de imóveis beneficiados: 1.200 imóveis

Valor médio do IPTU + Taxa de Manejo por imóvel: R\$ 950,00

Cálculo:

$1.200 \text{ imóveis} \times \text{R\$ } 950,00 = \text{R\$ } 1.140.000,00$

Renúncia estimada de receita: R\$ 1.140.000,00

5. REPRESENTATIVIDADE DA RENÚNCIA NA RECEITA MUNICIPAL

Receita total considerada (IPTU + manejo): R\$ 38.004.718,64

Renúncia estimada: R\$ 1.140.000,00

Percentual de impacto aproximado: 3,0% da arrecadação estimada.

6. DEMONSTRATIVO RESUMIDO

Descrição	Valor
Previsão arrecadação IPTU 2026	R\$ 33.000.000,00
Arrecadação Taxa de Manejo 2025	R\$ 5.004.718,64
Total das receitas consideradas	R\$ 38.004.718,64
Imóveis estimados beneficiados	1.200
Valor médio IPTU + manejo	R\$ 950,00
Renúncia estimada	R\$ 1.140.000,00
Percentual de impacto	3,0%

7. ANÁLISE DO IMPACTO NAS METAS FISCAIS

A estimativa demonstra que a eventual renúncia de receita representa aproximadamente 3% da arrecadação total estimada de IPTU e da Taxa de Manejo de Lixo, percentual considerado suportável dentro da estrutura fiscal do Município, tendo em vista o caráter excepcional e emergencial da medida.