



**CÂMARA MUNICIPAL DE UBÁ**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

APROVADO POR: unanimidade

Em 24 / 06 / 85

Presidente da Câmara

Ofício nº.: CLJF-050/85, em 24 de junho de 1.985

Assunto : PARECER

Serviço :

Exmo. Sr.

Dr. Norton : Antônio Fagundes Reis

DD. Presidente da Câmara Municipal

Nesta

Ref.: Projeto de Lei nº 29/85 - "autoriza a doação de área à COPASA/MG (Companhia de Saneamento de Minas Gerais):

Senhor Presidente:

Os Vereadores abaixo assinados, membros da Comissão de Legislação, Justiça e Finanças, após examinarem o projeto de Lei em epígrafe, emitem o seguinte parecer:

- pretende o digno Prefeito Municipal de Ubá, Prof. José Bigonha 'Gazolla, através deste Projeto de Lei, doar uma área de 1.200 m<sup>2</sup> (Um mil e duzentos metros quadrados) da municipalidade, localizada no Bairro Chiquito Gazolla, à Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA/MG; que pretende construir sua sede própria para uso de sua Regional, o que louvamos e aplaudimos; assim sendo gostaríamos inicialmente, antes de nosso parecer final, de merecer algumas informações:

1º) Com relação à Lei Municipal nº 1513, de 14.06.82, agora revogada, gostaríamos de saber se a COPASA, observou o que descreve o seu Art. 2º, § único, que diz:

"§ Único - a área doada no art. 1º desta Lei fica, também, condicionada ao fornecimento de água pela COPASA aos próprios municipais sem ônus para a Prefeitura";

2º) O projeto de Lei 29/85, cita em seu corpo, no artigo 2º, que a obra prevista deverá ser iniciada em um (01) ano, mas gostaríamos de receber a data prevista para o término da obra, obedecendo assim ao que descreve a Lei Complementar nº 3, de 28.12.85, em seu artigo 99, item I, letra a.

"Art. 99 - A alienação de bens municipais é sempre precedida de avaliação e obedece às seguintes normas:

I - quando imóveis, depende de autorização legislativa e concorrência, dispensada, esta somente nos seguintes casos :



CÂMARA MUNICIPAL DE UBÁ  
ESTADO DE MINAS GERAIS

Ofício nº.:

Assunto :

Serviço :

a) doação, devendo constar obrigatoriamente do contrato os encargos do donatário, o prazo de seu cumprimento e a cláusula de retrocessão, sob pena de nulidade do ato";

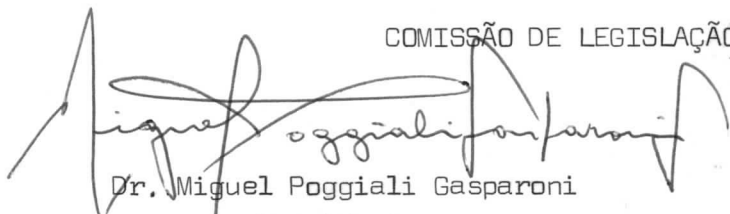
3º) Cita S. Exa. o Chefe do Executivo Municipal em sua justificativa para esta doação, considerando o retorno ao patrimônio público do terreno doada através da Lei Municipal nº 1513, que "para o imóvel da Rua Santa Cruz já temos planos definidos e estudos de projeto tendo em vista a sua localização junto ao Centro da Cidade"; assim gostaríamos de, se possível, sermos cientificados sobre estes "planos definidos" e sobre se neles está incluída indicação aprovada por esta Casa, por unanimidade, em 21.09.83, dirigido ao mesmo Chefe do Executivo; solicitando "estudos, levantamentos, cálculos, projetos para construção da sede própria da Câmara Municipal de Ubá e/ou aquisição de imóveis com o mesmo fim";


4º) existem planos de construção, obras e custos, já definidos pela COPASA, para o que se pretende executar neste terreno? Caso positivo, poderíamos recebê-los?

Sendo o que nos apresenta para o momento, e esperando merecer de S. Exa. estas informações, com a devida aprovação da Casa, ficamos,

Cordialmente,

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E FINANÇAS

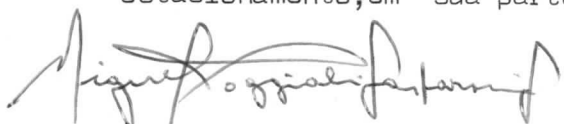
  
Dr. Miguel Poggiali Gasparoni  
Presidente

  
José Januário Carneiro Neto  
Membro Titular

  
Gualberto de Mello - Membro Substº

Obs.: Acrescente-se ao item 3º no caso da indicação aprovada em 21.09.83, o seguinte:  
"No momento o custo maior ficaria com a compra do terreno, mas sugerimos aqui o terreno readquirido à COPASA, na Rua Santa Cruz, onde muito bem nos instalaríamos, com amplo estacionamento, em sua parte interna.

Em 24 de junho de 1.985



  
Gualberto de Mello



**CÂMARA MUNICIPAL DE UBÁ**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

**Ofício nº.:**

**Assunto :**

**Serviço :**

Exmo. Sr.

Dr. Norton Antônio Fagundes Reis

DD. Presidente da Câmara Municipal

Nesta

Senhor Presidente :

O Vereador abaixo assinado, de posse de "vistas" no projeto de Lei nº 029/85 que doa área de terreno à Companhia de Saneamento de Minas Gerais (COPASA/MG) se ~~poss~~iciona contrário à sua aprovação em virtude da mesma ' possuir meios suficientes , não necessitando de doação.

Sala das Sessões, em 22 de julho de 1.985

  
Vereador José Januário Carneiro Neto.